

HÜNKAR SOFRASI

Paket Servis: 0553 670 55 07 & 0242 511 03 13

ÇORBA SULU YEMEK PİDE LAHMACUN IZGARA ÇEŞİTLERİ ET - TAVUK DÖNER FIRIN SÜTLAÇ KÜNEFE

UYGUN LOKANTASI
Yemek ve Kebab Salonu



Hasan TÜREMİŞ ve Ortağı

0242 512 01 30

Şekerhane Mah. Eczacılar Cad.
Aydinci İş Hanı No:26

GERÇEK

Alanya

06 Mayıs 2024 PAZARTESİ www.gercekalanya.com Fiyatı: 6 TL

Yıl: 8 Sayı: 2683 GÜNLÜK BAĞIMSIZ SİYASİ GAZETE TEL: 0 242 513 6 513

GÖKÇE
ÇİÇEKÇİLİK
Davet ve Organizasyon

Mustafa EROĞLU
0538 320 82 02

0242 512 29 23
0539 766 23 20

Şekerhane Mah. Hacıhasanoğlu
Pasajı No: 27 Doğu Hat Dolmuşu
Çiğişi 07400 ALANYA

DÖVİZDE SON DURUM \$ 32,5 € 34,8

Medyanın kalbi Alanya'da attı 5'te

Cinsel tacizden yargılanan rehber öğretmenden şok savunma:

BENİ ÖLÜMLE TEHDİT ETTİ!

Alanya'da lise öğrencisi Z.Ö'ye cinsel tacizde bulunduğu iddiasıyla tutuklu yargılanan rehber öğretmen M.F.Ü., mağdur öğrenci Z.Ö'nün kendisini ölümlle tehdit ettiğini öne sürdü.

CİNSEL TACİZ İDDİASI İLE TUTUKLU YARGILANIYOR

■ **ALANYA'DA** 2023 yılında kız öğrenciyi cinsel tacizde bulunduğu iddiasıyla tutuklu yargılanan rehber öğretmen M.F.Ü'nün 1. Ağır Ceza Mahkemesi'ndeki ikinci duruşmasında savunmasında mağdur kız öğrenci Z.Ö'nün kendisini ölümlle tehdit ettiğini iddia etti. Avukatı, M.F.Ü. ile kız öğrenci Z.Ö'nün birlikte eve gittiklerinde yaşanan durumun sarkıntılığın teşebbüste kaldığı için beraatini ve tahliyesini talep etti. Mahkeme sanığın tutukluluğunun devamına karar verirken duruşmayı 28 Mayıs'a erteledi.

"DUDAĞINDAN ÖPÜP ŞORTUNU ÇIKARMAYA ÇALIŞMIŞ"

■ **DURUŞMADA** Z.Ö'nün annesi "Rehber öğretmeniyle beraber içki içmişler. Önce kafeye, sonra eve gittiğini, kendisinin öğretmeni tarafından dudağından öpüldüğünü anlattı" dedi. Z.Ö'nün teyzesi ise "Rehber öğretmeni ile birlikte içki içtiklerini, dans ettiklerini, öpüştüklerini söyledi. Otururken öğretmeni şortunu çıkartmaya çalışmış. Yeğenim bunu kabul etmemiş. Dudağında morluk vardı. Sordum, öpüştüklerini söyledi" ifadelerinde bulundu. 3'te

Kurşunladı, vurdu, kırdı



■ **ALANYA'DA** kedi ve köpeklerin barındığı bir otel, bir şahıs tarafından kurşunların hedefi oldu. Otelin sahibi, çevredeki vatandaşların otelde hayvanların barınmasına karşı çıktıklarından dolayı kurşun siktğini ve sürekli tehditler aldığı iddia etti. 5'te

Saldırganlar serbest kaldı

■ **ALANYA'DA** H.Ş. idaresindeki öğrenci servisine sopayla saldıran F.S. ve M.S. adliye sevk edildiler. F.S. ile M.S. adli kontrol şartıyla serbest bırakıldılar. 3'te

'Şerefsiz' deyince olanlar oldu

■ **ALANYA'DA** bir halk otobüsü şoförü ile emekli olduğunu söyleyen kadın yolcu arasında çıkan ücret tartışması otobüsün güvenlik kamerasına yansdı. Kendisine 'Şerefsiz' denildiğini söyleyen şoför, "Ben parasında değilim. Ben şerefi senden öğrenmeyeceğim. Kartın çekmiyorsa para vereceksin. Şerefsiz demek ne demek" diyerek elindeki kağıt paraları fırlatıp, "İn aşağı" dedi. 3'te

Bakan Şimşek'e Alanya brifingi



■ **ALTSO** Başkanı Eray Erdem, Almanya'da düzenlenen '8. Türk-Alman Ekonomi Günü'nde Hazine ve Maliye Bakanı Mehmet Şimşek ile bir araya gelerek, Alanya iş dünyasının taleplerini ilettili. Toplantıya katılan tek oda başkanı olan Başkan Erdem, Alanya'nın lokomotif sektörleri ile ilgili Bakan Şimşek'e bilgiler verdi. 4'te

Günde 90 bin araç geçiyor

■ **KGM'NİN** 2023 yılı Trafik Hacim Bilgileri istatistiklerini değerlendiren Bakan Uraloğlu, yüksek trafik alan yollardan biri olan Antalya-Alanya Yolu'nda günlük araç hacminin 90 bini bulunduğunu vurguladı. 4'te

Hamdullah Emin Paşa anıldı

■ **ALANYA'NIN** derin köklerine ışık tutan Hamdullah Emin Paşa, Alanya Üniversitesi'nde gerçekleştirilen etkinlikte anıldı. 2'te



Acıbadem Üniversitesi Atakent Hastanesi Fizik Tedavi ve Rehabilitasyon Uzmanı Doç. Dr. Işıl F. Kartaloğlu

Mehmet KAYA Şafak Yazıları
SAHİ TÜRK SAĞININ İŞÇİYE BAKIŞI NEDİR? 5'te



Vercenik
Pastanesi

BU PASTA bi harika!

(0242) 512 37 70 Şekerhane Mah. Şevket Tokuş Cd. 26/B Alanya/Antalya

Sergi zamanda yolculuğa çıkardı

Alanya'da geçmişte kullanılan eşyaların sergilendiği 'Geçmişten Günümüze Alanya Kültür Sergisi' davetlileri adeta zamanda yolculuğa çıkardı. Sergide 1926 model Chevrolet marka otomobil ziyaretçilerden büyük ilgi gördü.



ALANYA İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ve Barbaros Azakoğlu Ortaokulu iş birliği hazırlanan 'Geçmişten Günümüze Alanya Kültür Sergisi'nin açılışı gerçekleştirildi. İskeledeki Şelale Meydanı'ndaki serginin açılışına Alanya Belediye Başkan Vekili Abdurrahman Açıkalın, Alanya Belediye Başkan Yardımcısı Abdullah Akbaş, CHP Alanya İlçe Başkanı Bülent Kandemir, Alanya Belediye Meclis üyeleri, davetliler ile vatandaşlar katıldı. Serginin açılış konuşmasını yapan Barbaros Azakoğlu Ortaokulu Müdürü ve Proje Yöneticisi Murat Ergin Gözütok, "İşim olsun, taziyeler, yayla göçlerine katıldıkça kültürün güçlü şekilde aktarıldığını gördüm. Zaman içinde teknolojinin etkisi olmasıyla şimdi nerden geldiğimizi, ne giydiğimizi, hangi işleri yaptığımızı, ne yediğimizi, nasıl evlendiğimizi, hangi oyunları oynadığımızı unuttur hale geldik. Bu sergi ile çoğunuzu çocukluğunuza, gençliğinize, geçmişlerinizin hayatlarına götüreceğiz. Amacımız kültür mirasımızı miniklerimize bir dokunuş yaparak aktarabilmek" dedi. "BAŞKA BİR ALANYA OLDUĞUNU KEŞFETTİM"

Belediye Başkan Yardımcısı Akbaş'ın şiir okumasının ardından konuşan Proje yürütücüsü Sevim Yücesan, "Uzun süren bu yolculuğumda birçok duayenden destek aldım. Alanya'ya onların penceresinden

lu Kent Müzesi'ni ziyaret ederek İlhami Yetkin rehberliğinde Alanya'nın geçmiş yaşamına has ev kültürü, uğraşlan zanaatlar ve eski Alanya hakkında farklılık oluşturduk. Daha sonra Raşit Raşitoğlu rehberliğinde Alanya Kalesi'ni gezdik. Tarihçesi ile ilgili bilgiler edindik. Projemizin daha sonraki etabında alan çalışması yaparak geçmişe ait kullanılan araç gereçler, fotoğraflar, Alanya hakkında yazılan kitaplar, çocuk oyunlarını bir araya getirdik" diye konuştu. Sergiye katkı sunanlara plaket ve sertifika takdim edilmesinin ardından halk oyunu gösterisi sunuldu. Serginin açılış kurdelesinin kesilmesinin ardından davetliler ve vatandaşlar içerisinde eski Alanya fotoğrafları ve geçmişte kullanılan eşyaların bulunduğu çadırları gezerek incelediler. Sergide Müze Bilimci Selman Korkmaz tarafından hazırlanan Haşim Yetkin videosu da izlendi. Sergide 1926 model Chevrolet marka otomobil de ziyaretçilerden büyük ilgi gördü. Sergi 2 gün açık kaldı. - Erkan Uysal



bakınca başka bir Alanya olduğunu keşfettim. Bu da projeme daha çok sarılma sebep oldu. Onlardan öğrendiklerimi, gördüklerimi, duyduklarımı bir öğretmen olarak geleceğe nesillere aktarmayı vazife edindim. Hayatımın dönüm noktalarından biri oldu. Projemizin ilk etabında öğrencilerimizle Alanya Hüseyin Azakoğ-



Acıbadem Üniversitesi
Atakent Hastanesi Fizik
Tedavi ve Rehabilitasyon Uzmanı
Doç. Dr. Işıl F. Kartaloğlu

KONTROLSÜZ EGZERSİZ BU SORUNLARA YOL AÇABİLİYOR!

Özellikle pandemi dönemiyle birlikte, teknolojiye hızlı gelişmelerin de etkisiyle hayatımıza giren çevrimiçi egzersiz programlarına ilgi son yıllarda giderek artıyor. Ancak dikkat! Gerek vücudumuzun genel sağlığı gerekse kilo vermek amacıyla yapılan çevrimiçi egzersizler, kontrolsüz olduğunda fayda yerine zarar verebiliyor!

Son zamanlarda çevrimiçi egzersiz, yoga ve pilates programları sonrası boyun, bel ağrısı ve kollarında/bacaklarında uyuşukluk şikayetleriyle başvuran hastaların sayısında artış yaşanıyor. Özellikle herhangi bir kas iskelet sistemi hastalığı ya da şikayeti olanların egzersiz programı için öncelikle hekime danışmaları hayati önem taşımaktadır.

Modern hayatın yoğun koşuşturmacasında dışarıda spor yapmaya fırsat bulamayanlar teknolojinin nimetlerinden faydalanarak çevrimiçi egzersizlere yöneliyor. Ancak hastaların buldukları mekandan kolaylıkla katılabildikleri denetimsiz sağlık kuruluşları ya da çevrimiçi grup egzersiz programları birçok ciddi sorunu da beraberinde getirebiliyor!

Sağlığımız için hareketsiz (sedanter) yaşamdan kaçınmak ve fiziksel aktivitelerle, düzenli egzersize özen göstermek şüphesiz çok önemli ancak kontrolsüz yapıldığında en faydalı sporlar bile zarar verici bir hal alabiliyor. Özellikle son zamanlarda pilates ve yoga gibi çevrimiçi yapılabilen kontrolsüz egzersizler nedeniyle kas-iskelet sistemlerinde yaralanmayla başvuran hastalarla çok sık karşılaşıyoruz.

Hem yapısal hem sinirsel iletişimi düzenliyor!

Özellikle pilates ve yoganın hem fiziksel, ruhsal ve zihinsel sağlığa iyi gelmesi hem de diğer egzersizlere göre uygulanabilirliğinin daha kolay olduğu düşünceyle bazı kurallara gerektiği kadar dikkat edilmeyebilir.

Omurgamız kollarımızla ve bacaklarımızla sürekli bir iletişim halindedir. Aynı zamanda omurilik adı verilen, beynimizden gelen emirleri vücudumuzun geri kalanına ileten ve oradan gelen bilgileri beyne taşıyan hayati bir yapıdır. Yani hem yapısal destek sağlar hem de sinirsel iletişimi düzenler. Omurgamızın sağlığı genel vücut sağlığımız için büyük önem taşır. Omurgamızın etkileyen herhangi bir sorun, genel hareket kabiliyetimizi, dengeyi ve koordinasyonumuzu doğrudan etkiler!

Pilates ve yoga sağlığa faydalı, ama!

Özellikle son yıllarda ilginç bir şekilde arttı pilates, yoga vb egzersiz programlarının sağlık açısından birçok yararı olsa da, özellikle boyun ya da bel fitiği gibi omurga problemleri olan kişiler üzerinde yapılacak detaylı bir değerlendirme ve kişiye özel planlama gerektirir.

Boyun ve bel fitiğini tetikliyor!

Özellikle boyun fitiği olan kişilerde yapılan çalışmaların, ileri doğru baş hareketi gibi hareketlerin boyun ağrısı ve diğer komplikasyonlara yol açabilir. Yapılan çalışmalar; pilates, yoga ve kontrolsüz yapılan egzersiz programlarının, yanlış veya aşırı uygulanması durumunda özellikle mevcut boyun ve bel sorunları olan kişiler için risk oluşturabileceğini gösteriyor. Özellikle omurga ve kas iskelet sistemi sorunları olan kişiler, herhangi bir fiziksel egzersiz programına başlamadan önce mutlaka Fizik Tedavi ve Rehabilitasyon Hekimine danışmaları gerekir.

Hamdullah Emin Paşa, Alanya Üniversitesi'nde anıldı

Alanya'nın derin köklerine ışık tutan Hamdullah Emin Paşa, Alanya Üniversitesi'nde gerçekleştirilen etkinlikle anıldı.

ARAŞTIRMACI yazar Oğuz Kurum, Alanya Üniversitesi'nde düzenlenen etkinlikte, Hamdullah Emin Paşa'nın hayatı ve eserleri hakkında bilinmeyenleri üniversite öğrencilerine aktardı. Paşa'nın şehre olan sevgisi ve hayırseverlik ruhunun anlatıldığı etkinlikte, öğrenciler şehrin gelişimine ışık tutan simayı yeniden tanıma fırsatını buldu. Anma etkinliğinde, Hamdullah Emin Paşa'nın karakteristik özellikleri ve topluma olan katkıları da vurgulandı. Cömertliği, adalet duygusu ve şehre olan derin sevgisine konuşmalarda yer verildi. EĞİTİME BÜYÜK KATKILAR SUNDU Araştırmacı yazar Oğuz Kurum, Alanya Üniversitesi'nde gerçekleştirilen Hamdullah Emin Paşa anma etkinliğinde, deneyimlerine ilişkin görüşlerini paylaştı. Yazar Kurum, etkinlikte Mahmutseydi köyü ve köylerinin önemli bir figürü olan Hamdullah Eminpaşa'yı tanıtarak, onun akrabalık bağları ve eğitime olan katkılarını anlattı.

"Alanya Üniversitesi'nde gerçekleşen güzel bir etkinlikte bulunmanın gururunu yaşıyorum. Kökenlerimizden ve kültürümüzden bahsederek, Mahmutseydi köyümüzü ve bu köye ait önemli bir figür olan Hamdullah Eminpaşa'yı tanıttım. Hamdullah Eminpaşa'nın akrabalık bağları ve üniversitemizdeki önemi hakkında konuştum. Ayrıca, Hamdullah Emin Paşa'nın eğitime olan katkılarına da vurgu yaptım" diyen Kurum, sözlerini şu ifadelerle tamamladı: "Hamdullah Eminpaşa'nın hayatı ve çalışmaları üzerinden tarihi bir yolculuğa çıkarak, katılımcıların ilgisini çekmeyi başardık. Bu anlamlı etkinlikte,



geçmişten gelen hikayeleri ve anekdotları paylaşarak, birlikte güzel bir atmosfer oluşturduk. Etkinliğin başarısında büyük payı olan Prof. Dr. Mesut Güner hocama ve Alanya Üniversitesi camiasına içten teşekkürlerimi sunuyorum. Bu tür etkinliklerin kültürel mirasımızı canlı tutmak ve toplumun bilgi birikimini artırmak adına önemli olduğuna inanıyorum. Katılımcıların ilgisini çekmek ve bilgi alışverişinde bulunmak için bir araya gelmek, bizlere yeni ufuklar açıyor ve toplumumuzu daha da zenginleştiriyor" ŞEHRİMİZİN TARİHİNE IŞIK TUTTUK Alanya Üniversitesi Rektörü Prof.Dr. Mesut Güner, anma etkinliği hakkında görüşlerini dile getirdi. Alanya Üniversitesi'nin,

Hamdullah Emin Paşa'nın kurduğu vakfa bağlı bir üniversite olduğunu hatırlatan Prof. Dr. Güner, "Bu etkinlikte, Hamdullah Emin Paşa gibi saygıdeğer bir hayırseverin mirasını yaşatma ve öğrencilere aktarma fırsatı bulduk. Şehrimizin zengin tarihini ve kültürel dokusunu korumak, bizim için büyük bir misyon. Aynı zamanda, Araştırmacı Yazar Oğuz Kurum Bey'e katkılarından dolayı teşekkür ediyorum. Onun kıymetli çalışmalarıyla edindiği bilgilerle, şehrimizin tarihine ışık tuttuk. Öğrencilerimize kıymetli bilim insanını anlatma fırsatını elde ettik" şeklinde konuştu. Prof. Dr. Güner, Alanya Üniversitesi'nin bu tür etkinliklerle şehrin tarihine ve kültürüne sahip çıkma misyonunu sürdürdüğünü ve Hamdullah Emin Paşa'nın değerli mirasını yaşatma çabasının devam edeceğini vurguladı. - Alanya Üniversitesi / Bülten

Alanya'da Gaziantep Mutfak Kültürü konuşuldu



Gaziantep mutfağının zenginliği ve kültürel mirası, Alanya Üniversitesi'nde düzenlenen bir sempozyumda gözler önüne serildi. Halk bilimci ve araştırmacı yazar Gonca Tokuz'un sunumuyla gerçekleşen "Ayntâb'tan Gaziantep'e, Mutfak Kültürü" adlı etkinlikte, katılımcılara Gaziantep'in tarihine ışık tutan kıymetli bilgiler aktarıldı.

ALANYA Üniversitesi Gastronomi ve Mutfak Sanatları Öğretim Üyesi olan Prof. Dr. Birol Saygi, bu önemli etkinlik kapsamında Yazar Gonca Tokuz'a teşekkür plaketi verdi. Prof. Dr. Saygi, programın sonunda yaptığı konuşmada, gastronomi ve mutfak sanat-

larının kültürel mirasa olan katkısına dikkat çekti. Yemek kültürünün korunması ve gelecek nesillere aktarılmasının önemini altını çizen Prof. Dr. Saygi, bu amaçla düzenlenecek seminerlerin devam edeceğini ifade etti. - Alanya Üniversitesi / Bülten

Cinsel tacizden yargılanan rehber öğretmen: Beni ölümle tehdit etti

Alanya'da lise öğrencisi Z.Ö'ye cinsel tacizde bulunduğu iddiasıyla tutuklu yargılanan rehber öğretmen M.F.Ü. ikinci kez mahkemeye çıktı. M.F.Ü. mağdur öğrenci Z.Ö'nün kendisini öldürmekle tehdit ettiğini öne sürdü.

ALANYA'DA 2023 yılında kız öğrenciye cinsel tacizde bulunduğu iddiasıyla tutuklu yargılanan rehber öğretmen M.F.Ü'nün ikinci duruşması 1. Ağır Ceza Mahkemesi'nde görüldü. Duruşmaya 'cinsel taciz' suçundan tutuklu yargılanan rehber öğretmen M.F.Ü. tutuklu bulunduğu Alanya L. Tipi Kapalı Cezaevi'nden SEGBİS aracılığıyla katılırken, sanık avukatı, mağdur kızın annesi ve avukatı Ahmet Said Avcı ile 3 tanık salonda hazır bulundu. "KIZIM BANA 8 AY SONRA ANLATTI" Duruşmada Alanya 1. Ağır Ceza Mahkemesi Başkanı mağdur öğrenci Z.Ö'nün annesi Ü.Ö'ye, "O akşam evine gelen kızınızın hal ve hareketlerinden şüphelenmediniz mi? Size hiçbir şey anlatmadı mı?" diye sordu. Bunun üzerine anne Ü.Ö şunları söyledi: "Ben bu olayı kasım ayında öğrendim. Kızım çok düşünüyordu. Eve geldiği 2 gün sonra bizi çocuk şubeye çağırıldılar. O gün çok gergin, çok agresifti. Asayiş Büro Amirliği'ne gittiğimizde 8 ay sonra anlattı. Bana arkadaşının başına gelenleri anlattı. O gün çocuk şubede öğrendim. Rehber öğretmenlerle beraber içki içmişler. Önce kafeye, son-

ra eve gittiğini, kendisinin öğretmeni tarafından dudaktan öpüldüğünü anlattı. Sonra ağlamaya başladı. O gün teyzesine gitti. Rehber öğretmen M.F.Ü'den davacı ve şikayetçiyim." **DURUŞMADA 3 TANIK DİNLENDİ** Mahkemede rehber öğretmen M.F.Ü. tarafından cinsel istismara uğrayan lise öğrencisi Z.Ö. ile ilgili tanık olarak çağrılan 3 kişi dinlendi. Tanıklardan Z.Ö'nün teyzesi duruşmada şunları söyledi: "Olay gününün gecesi yeğenim benim yanıma geldi. Sinirli ve agresifti. Bana anlatmasını söyledim. O da bana rehber öğretmeni ile birlikte içki içtiklerini, dans ettiklerini, öpüştüklerini söyledi. Otururken öğretmeni şortunu çıkartmaya çalışmış. Yeğenim bunu kabul etmemiş. Duduğunda morluk vardı. Sordum, öpüştüklerini söyledi." **"BENİ ÖLDÜRMEKLE TEHDİT ETTİ"** Tutuklu sanık rehber öğretmen M.F.Ü. SEGBİS'le verdiği ifadesinde kendisinin iki kız çocuğu olduğunu, cinsel tacizde bulunduğu kız öğrenci Z.Ö'nün kendisini öldürmekle tehdit ettiğini

iddia etti. **MÜŞTEKİ AVUKATI: NEDEN TAYİN İSTEDİN?** Müşteki avukatı Ahmet Said Avcı, tutuklu sanık rehber öğretmeni M.F.Ü'ye neden tayin istediğini sordu. Sanık M.F.Ü ise, okuldan 12 yıl sonra öğretmenlerin belde okullarına tayin edildiğini, iki kızının Alanya'da öğrenimlerini sürdürdükleri için kendisinin bu beldelelere gitmek istemediğini söyledi. M.F.Ü. bir okulda müdür olan arkadaşıyla görüşükten sonra merkezdeki okula tayin olduğunu söyledi. **SANIK AVUKATI TAHLİYESİNİ TALEP ETTİ** Duruşmada sanık avukatı, müvekkili M.F.Ü. ile kız öğrenci Z.Ö'nün birlikte eve gittiklerinde yaşanan durumun sarkıntılığı teşebbüste kaldığı için beraatini ve tahliyesini talep etti. **TUTUKLULUĞU DEVAM EDECEK** Mahkeme heyeti 'Cinsel Taciz' suçundan tutuklu yargılanan rehber öğretmeni M.F.Ü'nün tutukluluğunun devamına karar vererek üçüncü duruşmayı 28 Mayıs'a erteledi.



Alanya
ÖZEL HABER
Mehmet AL

Çamaşır suyuyla canına kıymak istedi



ALANYA'DA 46 yaşındaki kadın girdiği bunalım sonucunda çamaşır suyu ve çok sayıda hap içerek canına kıymak istedi. Olay, İncekum Mahallesi'nde meydana geldi. Y.Ö. (46) iddiaya göre, yaşadığı bir anlık bunalım sonucunda evde bulunduğu çamaşır suyu ve çok sayıda hapı içti. Ailesi tarafından fark edilen Y.Ö. olay yerine çağrılan ambulansla hastaneye kaldırıldı. Y.Ö'nün sağlık durumunun iyi olduğu öğrenildi. Jandarma olayla ilgili inceleme başlattı. - Mehmet AL

Otobüs şoförü ile yolcu arasındaki 'ücret' tartışması



ALANYA'DA bir halk otobüsü şoförü ile emekli olduğunu söyleyen kadın yolcu arasında çıkan ücret tartışması otobüsün güvenlik kamerasına yansdı. Kendisine hakaret edildiğini söyleyen şoför, "Ben parasında değilim. Kart basılıyor, in aşağı" diyerek elindeki kağıt paraları yere fırlattı. Gerginlik diğer yolcuların araya girmeyle yatıştırıldı. Olay, 2 Mayıs'ta Oba Mahallesi'nde bir halk otobüsünde meydana geldi. Edinilen bilgiye göre, halk otobüsü şoförü ile emekli olduğunu söyleyen yaşlı bir kadın yolcu arasında ulaşım ücreti konusunda tartışma çıktı. Otobüse binen yaşlı kadının emekli kartının işlem yapmaması üzerine şoför para talep etti. Kadın emekli olduğunu söyleyince şoför, "Tamam teyze geç arkaya otur, teyzeme yer verin" dedi. Kadın arka tarafa doğru yürürken iddiaya göre hareket içerikli sözler söyledi. Bunun üzerine sinirlenenek kadından aşağı inmesini isteyen şoför, "Ben şerefi senden öğrenmeyeceğim. Burada yüz tane insan para veriyor. Kartın çekmiyorsa para vereceksin. Şerefsiz demek ne demek. Her gün bedava otobüse biniyorsunuz. Terbiyesizlik yapma" diyerek elindeki kağıt paraları fırlatıp, "İn aşağı" dedi. Dakikalarca süren tartışma otobüsteki diğer yolcuların araya girmesiyle sona erdi. Tartışma anı araçtaki bir yolcunun cep telefonu kamerası ve aracın güvenlik kamerasına yansdı. Görüntülerde otobüse bindikten sonra şoför ile yaşlı kadın yolcu arasında sözlü tartışmanın yaşandığı anlar yer aldı. - İHA

Trafikteki saldırıda karar çıktı

Alanya'da H.Ş. idaresindeki öğrenci servisine sopayla saldıran F.S. ve M.S. adliye sevk edildiler. F.S. ile M.S. adli kontrol şartıyla serbest bırakıldılar.



F.S ve M.S. karakoldaki işlemlerin ardından adliye sevk edildi.



Şahıslar adli kontrol şartıyla serbest bırakıldı.

3 MAYIS Cuma günü Dinek Mahallesi'nde lise öğrencilerini taşıyan servis aracının şoförü H.Ş. ile bir otomobildeki F.S. ve M.S. arasında tartışma çıktı. Kavgaya dönüşen tartışmada F.S. sopayla servis aracının camına vurarak ön camını kırdı. Lise öğrencilerin bulunduğu serviste öğrenciler korku dolu

anlar yaşadı. Olayın ardından F.S. ve M.S. otomobile binip olay yerinden kaçtı. Alanya İlçe Emniyet Müdürlüğü ekipleri yapılan incelemede F.S. ve M.S.'yi tespit ederek gözaltına aldılar. F.S. ve M.S. karakoldaki işlemlerin ardından adliye sevk edildi. Nöbetçi Sulh Ceza Hakimliği'nce F.S. ve

M.S.'nin adli kontrol şartıyla serbest bırakılmasına ve yurt dışına çıkış yasağına şartı kararı verildi. M.S.'ye ek olarak trafiği tehlikeye düşürmekten 8 bin lira ceza ile işlem ve psikolojisi sağlamdır raporu alana kadar ehliyetine el konulmasına da karar verildi. - Mehmet AL

Otomobil şarampole yuvarlandı: 1 yaralı



Otomobil 30 metreden şarampole yuvarlandı.

ALANYA'DA otomobili ile 30 metreden şarampole yuvarlanan sürücü yaralandı. Kaza, Alanya'nın Elikesik Mahallesi'nde yaşandı. Otomobili ile saat 00.30 sıralarında Konaklı Mahallesi istikametinden Elikesik Mahallesi, Merkez Sokak istikametine seyir halinde olan Y.D. (29) iddiaya göre bir anda aracının direksiyon hakimiyetini kaybederek 30 metre şarampole

devrildi. Çevredeki vatandaşların ihbarı üzerine bölgeye itfaiye ve sağlık ekipleri sevk edildi. İtfaiye ekipleri tarafından çıkarılan otomobildeki yaralı sürüsü Y.D. ambulansla Alanya Eğitim ve Araştırma Hastanesi'ne kaldırıldı. Şarampole uçan otomobil çekici yardımıyla bulunduğu yerden çıkartılarak götürüldü. - Erkan Uysal



Otomobil çekici yardımıyla bulunduğu yerden çıkartıldı.

Yıl: 8 Sayı: 2683

GERÇEK
Alanya

YEREL SÜRELİ YAYIN Kuruluş: 13 Temmuz 2015

06 Mayıs 2024 PAZARTESİ

İmtiyaz Sahibi
Bayram Ali ERDAL

Sorumlu Yazı İşleri Müdürü
Kemal CENGİZ

Hukuk Danışmanı Sayfa Sekreteri
Av. Yavuz ÇELİK - Av. Arzu ÇETİN Gizem ÇETİNKAYA

İdare Adresi:
Şekherhane Mahallesi Eczacılar Sokak
Burak Apt. No:18/3
Telefon: 0 242 513 6 513
web sitesi: www.gercekalanya.com
e-mail: gercekalanya@gmail.com
UETS: 15011-10876-51712

Baskı: Arslan Matbaası Yenigöl Mh. Yenigöl Cd.
No:91 Antalya Telefon 0 242 248 18 57

ABONE DAĞITIM Gerçek Alanya Dağıtım 0 242 513 6 513

BAYI DAĞITIM İlayda Basım Yayın Dağıtım LTD. ŞTİ.0(242) 512 32 87

Gerçek Alanya Gazetesi, basın meslek ilkelerine uymaya söz vermiştir.

KÖŞE YAZARLARININ SORUMLULUKLARI YAZARLARINA AİTTİR.

Erdem, Alanya'nın taleplerini iletti

Alanya Ticaret ve Sanayi Odası (ALTSO) Başkanı Eray Erdem, Almanya'da düzenlenen '8. Türk-Alman Ekonomi Günü'nde Hazine ve Maliye Bakanı Mehmet Şimşek ile bir araya gelerek, Alanya iş dünyasının taleplerini iletti. Toplantıda katılan tek oda başkanı olan Başkan Erdem, Alanya'nın lokomotif sektörleri ile ilgili Bakan Şimşek'e bilgiler verip, toplantıya katılanlar arasında yer alan Almanya Kuzey Ren – Vestfalya Başbakanı Hendrik Wüst ve Almanya Federal Maliye Bakanı Christian Lindner'e de Alanya'nın tanıtımını yaptı.



ERDEM: EKONOMİNİN GELECEĞİNİ DEĞERLENDİRDİK

Erdem konuyla ilgili olarak şunları söyledi: "Hazine ve Maliye Bakanımız Sayın Mehmet Şimşek'in, Almanya Kuzey Ren – Vestfalya Başbakanı Hendrik Wüst, Almanya Federal Maliye Bakanı Sn Christian Lindner'in katılımlarıyla kongre düzeyinde gerçekleşen ve Düsseldorf'da düzenlenen 8. Türk-Alman Ekonomi Günü'ne katıldık. Kongrede Düsseldorf Belediye Başkanı Dr Stephan Keller, TC Almanya Berlin Büyükelçisi Ahmet Başar Şen, FDP Genel Sekreteri Bijan Dıjir Sarai, Almanya Federal Meclis Üyesi Jens Spahn, Alman – Türk İşadamları Derneği (ATIAD) Başkanı Aziz Sarıyar, TC Cumhurbaşkanlığı Dış Politika ve Güvenlik Başdanışmanı Akif Çağatay Kılıç ile Türkiye ve Almanya üst düzey bürokratlar ve Bilim Adamları da konuşmacı olarak katıldı. Kongrede tarihten bu yana partner ülkeler olarak görülen Türkiye ve Almanya arasındaki ekonomik fırsatlar, iş birlikleri yeşil enerjinin geleceği, yapay zeka dünyasındaki gelişmeler ve şirketlerde sosyal sorumluluk konuları üzerine görüş alışverişinde bulunup, ekonominin



Erdem, Alanya iş dünyasının taleplerini Bakan Şimşek'e iletti.

geleceğini değerlendirdik. Sayın Bakanımız Mehmet Şimşek'in bulunduğu toplantıda Alanya'mızdaki son ekonomik gelişmeleri de kendisine aktarma fırsatı yakaladık. Sayın Bakanımıza, Alanya'mızın lokomotif sektörleri olan turizm, tarım, inşaat ve emlak sektörleri ile ilgili bilgi verip, iş insanlarımızın taleplerini ilettik. Özellikle yabancıya mülk, turizmde yüksek vergi kesintileri, artan maliyetler, tarımda yaşanan gelişmeler gibi konularda birinci ağızdan Sayın Bakanımıza güzel bir sunum yaptık. Sayın bakanımıza bizlere ayırdığı değerli vakitleri ve taleplerimize olan ilgisi nedeniyle teşekkür ederiz. Bundan sonraki süreçte de Alanya'mızın taleplerinin en üst düzeyde takipçisi olmaya devam edeceğiz." – ALTSO / Bülten

Alanya – Antalya Yolu'nda araç hacmi 90 bini buldu

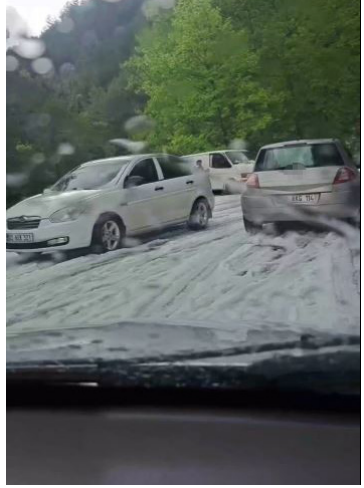
KGM'nin 2023 yılı Trafik Hacim Bilgileri istatistiklerini değerlendiren Bakan Uraloğlu, yüksek trafik alan yollardan biri olan Antalya-Alanya Yolu'nda günlük araç hacminin 90 bini bulunduğunu vurguladı.

ULAŞTIRMA ve Altyapı Bakanı Abdulkadir Uraloğlu, Karayolları Genel Müdürlüğü'nün 2023 yılı Trafik Hacim Bilgileri istatistiklerini değerlendirdi. Ülke genelinde Karayolları Genel Müdürlüğü sorumluluğundaki yol ağında gerçekleştirilen ölçümlerde trafik hacimlerinin metropol geçişlerinde ve Karadeniz Sahil Yolu gibi bölgesel hizmet veren akslarda artış görüldüğüne dikkati çeken Bakan Uraloğlu, şunları kaydetti: "En çok trafik hacmi Fatih Sultan Mehmet Köprüsü ve 15 Temmuz Şehitler Köprüsü'nde oluştu. Fatih Sultan Mehmet Köprüsü'nde trafik hacmi 240 bin, 15 Temmuz Şehit-

ler Köprüsü'nde ise 190 bin oldu. İstanbul-Tekirdağ Devlet Yolu'nun bazı kesimlerinde Yıllık Ortalama Günlük Trafik (YOGT) miktarı 100 bini aştı. İstanbul-Kocaeli Devlet Yolu'nun çeşitli noktalarında 70 bini aşmaktadır. İstanbul Havalimanı'na bağlantı sağlayan yol kesiminde ise trafik 100 bini geçti." Yıllık Ortalama Günlük Trafik miktarlarının yüksek olduğu kesimlere dair açıklamalar yapan Bakan Uraloğlu, yüksek trafik alan yollardan biri olan Antalya-Alanya Yolu'nda da günlük araç hacminin 90 bini bulunduğunu vurguladı. – İHA

Şiddetli dolu yağışı yayla yolunu beyaza bürüdü

ALANYA'NIN yüksek kesimlerinde öğle saatlerinde aniden bastıran şiddetli dolu yağışı trafiği felç etti. Mahmutlar Yaylası yolunda uzun araç kuyrukları oluştu, sürücüler zor anlar yaşadı. Antalya'nın Alanya ilçesine bağlı Mahmutlar Mahallesi'nde öğle saatlerinde şiddetli dolu sürücülerini hazırlıksız yakaladı. Bölgede bulunan Mahmutlar Yaylası'na gitmekte olan sürücüler dolunun etkisiyle beyaza bürünen yolda zor anlar yaşadı. Özellikle Cebeli Reis Dağı yolu üzerinde uzun araç kuyrukları oluştu. Trafik akışı olumsuz etkilenirken sürücülerin ilerlemesi zorlaştı. O anlar vatandaşlar tarafından görüntülendi. – İHA



Seyir halindeki otomobil alevler içinde kaldı

ALANYA'DA seyir halindeyken yanan otomobilde hasar oluştu. Olay Türkler Mahallesi'nde meydana geldi. E.Ü. (22) idaresindeki 07 E 0327 plakalı otomobil, henüz bilinmeyen nedenle motor bölümünden yanmaya başladı. Durumu fark eden sürücü, otomobili durdurdu. İhbar üzerine bölgeye gelen itfaiye ekipleri araçta çıkan yangını söndürdü. Yangın nedeniyle otomobilde maddi hasar oluştu. – Mehmet AL



SPOR MALZEME VE ALETLERİ SATIN ALINACAKTIR ALANYA BELEDİYESİ PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ

PARKLARDA KULLANILMAK ÜZERE ÇOCUK OYUN GRUPLARI VE AÇIK ALAN SPOR ALETLERİ ALIMI mal alımı 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19 uncu maddesine göre açık ihale usulü ile ihale edilecek olup, teklifler sadece elektronik ortamda EKAP üzerinden alınacaktır. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır:

İKN : 2024/553518

1-İdarenin a) Adı : ALANYA BELEDİYESİ PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ b) Adresi : OBA EK HİZMET BİNASI OBA MAH.ÇARŞAMBA CAD.NO:93 ALANYA/ANTALYA c) Telefon ve faks numarası : 2425102155 - 4448207 Dahili 2503 - 2425102157 ç) İhale dokümanının görülebileceği ve e-imza kullanılarak indirilebileceği internet sayfası : https://ekap.kik.gov.tr/EKAP/

2-İhale konusu mal alımın

a) Adı : PARKLARDA KULLANILMAK ÜZERE ÇOCUK OYUN GRUPLARI VE AÇIK ALAN SPOR ALETLERİ ALIMI b) Niteliği, türü ve miktarı : OYUN GRUPLARI ve OYUN ELEMANLARI MALZ.ALIMI (26 KALEM), SPOR ALETLERİ ve SPOR ALETLERİ ELEMANLARI (3 KALEM) PARKLARDA KULLANILMAK ÜZERE ÇOCUK OYUN GRUPLARI VE AÇIK ALAN SPOR ALETLERİ ALIMI Ayrıntılı bilgiye EKAP'ta yer alan ihale dokümanı içinde bulunan idari şartnameden ulaşılabilir. c) Yapılacağı/teslim edileceği yer : T.C.ALANYA BELEDİYESİ ç) Süresi/teslim tarihi : Malın/işin teslim süresi 90 takvim günüdür. TEKNİK ŞARTNAMEDE BELİRTİLMİŞ OLAN İDARENİN İSTEDİĞİ PARKLARA ÇOCUK OYUN GRUPLARI MONTE EDİLMİŞ VAZİYETTE , DİĞER MALZEMELER İLGİLİ DEPOLARA 90 TAKVİM GÜNÜ İÇERİSİNDE TESLİM EDİLECEKTİR. Sözleşmenin yürürlüğe girmesinden itibaren 7 (yedi) takvim günü içinde

a) İhale (son teklif verme) tarih : 28.05.2024 - 10:00

b) İhale komisyonunun toplantı : T.C.ALANYA BELEDİYESİ OBA EK HİZMET BİNASI (OBA EK HİZMET yeri (e-tekliflerin açılacağı adres) BİNASI OBA MAH.ÇARŞAMBA CAD.NO:93 - ALANYA / ANTALYA) 4. İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler: 4.1. İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için aşağıda sayılan belgeler ve yeterlik kriterleri ile fiyat dışı unsurlara ilişkin bilgileri e-teklifleri kapsamında beyan etmeleri gerekmektedir. 4.1.2. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren bilgiler; 4.1.2.1. Tüzel kişilerde; isteklilerin yönetimindeki görevliler ile ilgisine göre, ortaklar ve ortaklık oranlarına (halka arz edilen hisseler hariç)/üyelerine/kurucularına ilişkin bilgiler idarece EKAP'tan alınır. 4.1.3. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen teklif mektubu. 4.1.4. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen geçici teminat bilgileri. 4.1.5 İhale konusu alımın tamamı veya bir kısmı alt yüklenicilere yaptırılmaz. 4.1.6 Tüzel kişi tarafından iş deneyimini göstermek üzere sunulan belgenin, tüzel kişiliğin yarısından fazla hissesine sahip ortağına ait olması halinde, Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği veya yeminli mali müşavir ya da serbest muhasebeci mali müşavir veya noter tarafından ilk ilan tarihinden sonra düzenlenen ve düzenlendiği tarihten geriye doğru son bir yıldır kesintisiz olarak bu şartın korunduğunu gösteren belgeye ilişkin bilgiler, 4.2. Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşıması gereken kriterler: İdare tarafından ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin kriter belirtilmemiştir. 4.3. Mesleki ve teknik yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşıması gereken kriterler: 4.3.1. İş deneyimini gösteren belgelere ilişkin bilgiler: Son beş yıl içinde bedel içeren bir sözleşme kapsamında kesin kabul işlemleri tamamlanan ve teklif edilen bedelin % 40 oranından az olmamak üzere ihale konusu iş veya benzer işlere ilişkin iş deneyimini gösteren belgelere veya teknolojik ürün deneyim belgesine ait bilgiler. 4.3.2. Yetkili satıcılığı veya imalatçılığı gösteren belgelere ilişkin bilgiler: a) İmalatçı ise imalatçı olduğunu gösteren belge veya belgelere ilişkin bilgiler,b) Yetkili satıcı veya yetkili temsilci ise yetkili satıcı ya da yetkili temsilci olduğunu gösteren belge veya belgelere ilişkin bilgiler, c) Türkiye'de serbest bölgelerde faaliyet gösteriyor ise yukarıdaki belgelere belirtilen serbest bölge faaliyet belgesine ilişkin bilgiler.İsteklilerin yukarıda sayılan bilgilerden, kendi durumuna uygun bilgi veya bilgileri belirten isteklilerin yeterlik bilgileri tablosu uygun kabul edilir. İsteklilerin imalatçı olduğu aşağıdaki belgelerdeki bilgiler ile tevsik edilir.

Belge Adı	İhale/Kısımlar/Kısımlar	Açıklama	Ortak Girişimlerde
Yetkili Satıcı Belgesi	Tüm Kısımlar için		Tek ortağın sunması yeterlidir.
Aday veya istekli adına düzenlenen Sanayi Sicil Belgesi, Aday veya isteklinin üyesi olduğu meslek odası tarafından aday veya istekli adına düzenlenen Kapasite Raporu, Aday veya istekli.kayıtlı olduğu meslek odası tarafından aday veya istekli adına düzenlenen İmalat Yeterlik Belgesi, Aday veya isteklinin kayıtlı old. meslek odası tarafından aday veya istekli adına düz.ve teklif ettiği mala ilişkin Yerli Malı Belgesi	Tüm Kısımlar için		Tek ortağın sunması yeterlidir.
İmalatçı Belgesi	Tüm Kısımlar için	FİRMALAR İMALATÇI İŞE İMALATÇI OLDUĞUNU, YUKARIDAKİ BELGELERDEN BİRİNİ SUNARAK TEVSİK EDECEKLERDİR.	Tek ortağın sunması yeterlidir.

4.4. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler: 4.4.1.Kamu veya Özel sektöre gerçekleştirilen Her türlü oyun grubu alımı benzer iş olarak kabul edilecektir. 5. Ekonomik açıdan en avantajlı teklif sadece fiyat esasına göre belirlenecektir. 6. İhaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir. 7. İhale dokümanı EKAP üzerinden bedelsiz olarak görülebilir. Ancak, ihaleye teklif verecek olanların, e-imza kullanarak EKAP üzerinden ihale dokümanını indirmeleri zorunludur. 8. Teklifler, EKAP üzerinden elektronik ortamda hazırlandıktan sonra, e-imza ile imzalanarak, teklife ilişkin e-anahat ile birlikte ihale tarih ve saatinde kadar EKAP üzerinden gönderilecektir. 9. İstekliler tekliflerini, her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan toplam bedel üzerinden teklif birim fiyat şeklinde verilecektir. İhale sonucunda, üzerine ihale yapılan istekli ile birim fiyat sözleşme imzalanacaktır. 10. Bu ihalede, kısmi teklif verilebilir. 11. İstekliler teklif ettikleri bedelin %3'ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir. 12. Bu ihalede elektronik eksiltme yapılmayacaktır. 13. Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren 120 (YüzYirmi) takvim günüdür. 14.Konsorsiyum olarak ihaleye teklif verilemez. 15. Diğer hususlar:Teklif fiyatı ihale komisyonu tarafından aşırı düşük olarak tespit edilen isteklilerden Kanunun 38 inci maddesine göre açıklama istenecektir.

Resmi İlanlar www.ilan.gov.tr adresinde yayınlanmaktadır.

Basın No : ILN02025830

Medyanın kalbi Alanya'da attı

Akdeniz Gazeteciler Federasyonu (AGF) Yönetim Kurulu Alanya'da toplandı. 4 Mayıs cumartesi günü başlayan temaları kapsamında AGF yönetimi 5 Mayıs Pazar günü Noxinn Deluxe Otel'de medyanın sorunları ve son gelişmeler üzerine toplantısını yaptı. AGF'nin toplantısına Basın İlan Kurumu Yönetim Kurulu Üyesi Tahir Gülebak da katıldı.



ALANYA Medya Zirvesi TGK Dış İlişkiler Koordinatörü ve AGF Onursal Başkanı Mevlüt Yeni, AGF Genel Başkan Vekili ve Osmaniye Cebeli Bereket Gazeteciler Cemiyeti Başkanı Ali Cihangir, AGF Genel Başkan Yardımcısı ve Antalya Gazeteciler Cemiyeti Başkanı İdris Taş, AGF Genel Başkan Yardımcısı ve Hatay Gazeteciler Cemiyeti Başkanı Nihat Mazmanoğlu, AGF Genel Başkan Yardımcısı ve Burdur Gazeteciler Cemiyeti Başkanı Kürşat Tuncel, AGF Genel Başkan Yardımcısı ve Mersin İnternet Gazeteciler Başkanı Abdülvahap Şehitoğlu, AGF Genel Başkan Yardımcısı ve Kahramanmaraş Gazeteciler Cemiyeti Başkanı Arslan Deveboynu, AGF Genel Sekreteri Abdulkadir Kalender, AGF Mali İşler Sekreteri Akdeniz Gazete Sahipleri Derneği Başkanı Ahmet Duran Yenigün, AGF Yönetim Kurulu üyesi İlyas Bayraktar ve Ersin Şimşek'in katılımı ile yapıldı. "BİK YEREL MEDYAYI ÖNEMSIYOR"

AGF'nin yönetim kurulu toplantısında konuşan Tahir Gülebak, toplantıya davet edilmesi nedeni ile teşekkür etti. Gülebak şunları söyledi: "Basın İlan Kurumu medya kuruluşlarımızın menfaatleri, yasa ve yönetmeliklerin uygulanması hususunda işbirliği ile çalışmayı önemsiyor. İlan ücretlerinde medyanın şartları düşünülerek önemli iyileştirme yapıldı. Yönetim Kurulumuz önümüzdeki aylarda yine medyamız için olumlu bir çok karar olacak, bununla ilgili çalışmalar devam ediyor. 1 Mayıs 2024 tarihinde süresi dolacak olan Adıyaman, Hatay, Kahramanmaraş ve Malatya İlle-



rinde bulunanlar gazete ve internet haber sitelerine yönelik alınan önlemlerin süresi 1 Ağustos 2024 tarihine kadar uzatıldı. Diğer önemli kararımız ise internet haber siteleri ile ilgili. 1 Ekim - 31 Aralık 2023



tarihleri arasında asgari trafik şartı sebebiyle ihlal süresi kadar göstergesi düşürülen 174 internet haber sitesi için dosyalar Yönetim Kurulumuzun gündemine geldi. Geçiş dönemi olarak değerlendirildi 174 internet haber sitesine ayrıca Yönetim Kurulu müeyyidesi uygulanmasına gerek olmadığı yönünde karar alındı." dedi.

GAZETECİLER TALEPLERİNİ İLETTİ AGF'nin toplantısında cemiyet başkanı gazeteciler Gülebak'a talepleri ilettiler. İnternet yasasının uygulanmasında karşılaşılan sorunlar, sosyal medya gazeteciliğinin sektöre olumsuz etkileri ve dijital medyanın gelişimi karşısında sektörün teknik açıdan geliştirilmesi konuları talep olarak gündeme geldi. Yaklaşık 4 saat süren AGF'nin 2024 yılı çalışma programını da yapıldığı toplantının ardından AGC Başkanı ve AGF Genel Başkanı Coşkun toplantıya katılan Gülebak ve cemiyet başkanlarına teşekkür ederek sözlerine başladı. Ev sahibi AGC'nin yönetim kurulu ve toplantıların yapıldığı Noxinn Delux Otel yönetimine teşekkür eden Coşkun şunları söyledi: "Federasyonumuz fikir ve önerileri ile geçmişte bir çok konuda öncülük yaptı.

Bugün Alanya'da yaptığımız toplantıda ele alınan, rapor haline getirilecek konular da gelecekte bizim için değerli olacak. Her zaman savunduğumuz Gazeteciler Meslek Yasası bizim şiddetle önemseydiğimiz bir konu. Çözüme ulaşmaya kadar söylemeye devam edeceğiz."

JÜRİ TOPLANTISI YAPILDI Öte yandan AGF Yönetim Kurulu toplantısı öncesi Alanya'da AGC 2023 yılı Medya Başarı Ödülleri Yarışması Jüri değerlendirme toplantısı da yapıldı. AGC Başkanı Coşkun, 4 Mayıs Cumartesi günü yapılan jüri toplantısında yarışmaya katılan eserlerin değerlendirildiğini, sonuçların önümüzdeki hafta yapılacak toplantıda açıklanacağını duyurdu. - AGC / Bülten

ŞAFK YAZILARI

Mehmet KAYA



SAHİ TÜRK SAĞININ İŞÇİYE BAKIŞI NEDİR?

Biliyorum bu konularda ülkenin solcularının da sağcılarının da samimi olmadıklarını. "Hatta çalışanın hakkını alın teri kurmadan verin" diyen Hazreti Muhammed'in ümmetinden olduğunu söyleyenlerin bu konularda samimi bir inanca sahip olmadıklarını... Allah beni affetsin, gittikçe insana inancımı kaybeder oldum, herkesin ikiyüzlülük sergilediği bir çağ/canı çıksın... Bunları bilerek yazıyorum. Şahit olduklarım üstüne yazıyorum. Neyse uzun etmeden söylesek, her iki mahallede oturanları asla samimi değiller, yalnız bu işin ekmeğini yeme yarışındalar... Çoğunun işçi hakkı diye bir derdi yok, bu işin ekmeğini yemeye çalışan zavallılar pek çoğu, sömürü düzenin aparatları... Yoksa önce taksimattaki haksızlığa karşı çıkarlardı. Çünkü ülkede ülke nimetlerinin taksimatından kendilerine en az verilerlen çalışanlar yani emekçiler... Mesela şimdilerde onların emeklerine "ölün" diyen bir anlayışa karşı çıkan, yapmayın, etmeyin, bu insanları bu kadar kötü çaresizlik içinse bırakmayın diyen bir parti bir sendika var mı? Bakmayın siz arada sırada ses eder gibi yaptıklarına, keyiflerinin bozulacağı endişesinden kimi cılız sesler... Sendika başkanlığı yaparak servetine servet katan üç, beş otel sahibi olan sendika ağaları geçti ülkeden... Her biri sömürü düzenin bir parçası, her biri insanı sömürmekten, umutlarını sömürmekten haz alanlar... Hiçbirinden değilim, kısacası solcu, sağcı değilim... Solcuların durduğu yer çok kirlili ve çok karanlık, ne din ile bir bağlantıları var ne kadim yasaların insana yüklediği yükümlülüklerle bir ilişkileri var, ne dinlerin koyduğu ahlak kuralları ile... Tamam çoğu dinsiz demiyorlar ama yaşarken dinsiz gibi yaşıyorlar, elbette dine inanmak zorunda değiller. Dinsiz olduklarını saklamaları dürüst bir davranış değil, zira çocukları konuşurken dürüst numaraları yapıyor... Bazılarının deyimi ile dersem Türk sağı ne kadar berbat ise Türk solu da o kadar karanlık, çıkarıcı, iki yüzlü, münafık iğrenç... Her iki tarafın da insan diye, emek diye, emekçi diye, alın terinin kıymeti diye, hak, hukuk diye bir derdi yok. Bakmayın solcuların 1 Mayıs'ta tepinip durduklarına. Yürekerlerinde hiçbir karşılığı yok bu tepinmelerin... Biliyorum sözü hem uzattım hem biraz karıştırdım, biraz da bilerek böyle yaptım... Neydi yazının başlığı "Sahi Türk sağının işçiye, işçi hakkına bakışı nedir?" hani sağ deyince içine ya da yanına İslam koyanlar din kayanlar var ya ondan öyle dedim... Kısaca mevcut düzen çalışan işçiye, emekçiye ciddiye almıyorsa, Türk sağı denilen anlayışı ta aynı... Hiçbirinin umurunda çalışanın ne yiyip, ne içtiği, nasıl geçindirdiği, çocuklarının karnını nasıl doyurduğu... Mesela İslam Peygamberi "Yanınızda çalışanlara ya da himayenizde bulunanlara yediğinizden yedirin, giydiğinizden giydirin" buyurur. Böyle bir anlayışı taşıyan kaç sağcı veya kaç Müslüman var çevrenizde? Bazılarına göre çağa uygun sözler değil ettiğim sözler, sanki çağa uygun sözler eden kalmış gibi...

Kedi köpek oteline silahlı ve uçan tekmeli saldırı

Alanya'da kedi ve köpeklerin barındığı bir otel, bir şahıs tarafından kurşunların hedefi oldu. Otelin sahibi, çevredeki vatandaşların otelde hayvanların barınmasına karşı çıktıklarından dolayı kurşun siktığını ve sürekli tehditler aldığını iddia etti.

OLAY, 28 Nisan Pazar günü akşam saatlerinde Tepe Mahallesi'nde meydana geldi. İddiaya göre, Nurhayat Bıçakçoğlu isimli vatandaşın sahibi olduğu kedi ve köpeklerin barındığı bir otele tabanca ile defalarca ateş edildi. Tabancadan çıkan kurşunlar otele isabet ederken, olayda herhangi bir yaralanma yaşanmadı. İhbar üzerine olay yerine gelen polis ekiplerinin olayla ilgili incelemeye devam ettiği öğrenildi.

SİLAHLI SALDIRI GÜVENLİK KAMERASINDA

Olay anı ise oteldeki güvenlik kamerası tarafından kayıt edildi. Görüntülerde elinde tabanca olan şahsın otele doğru birçok el ateş ettiği görülüyor. Dakikalar geçince şahsın uçan tekmeye kapıyı

kırmaya çalıştığı anlar da kamera kaydına yansdı. Saldırgan şahsın, "dışarı çık" şeklinde bağırdığı anlar da görüntülerde yer aldı.

"SİLAH SIKAN KİŞİ ZATEN BENİMLE BİRAZ HUSUMETLİ" Yaşadığı olayla ilgili konuşan Nurhayat Bıçakçoğlu, çevrede yaşayan bazı vatandaşların otelde kalan hayvanların barınmasına karşı çıktıklarını öne sürerek, "3 tane baktığımız hayvan bahane ediyor. Ashnda otelin kapanmasını isteyen, bir sitedeki yabancılar. Yurtdışından gelmişler hayvanları istemiyorlar. Hayvanların burada bulunmasını, sokak hayvanlarını bahane ederek hayvanların canına acıtıyorlar, taşıyorlar, sürekli kışkırtmaya çalışıyorlar. Barnaktan geldiler hayvan-



ları götürdüler. Onun savaşımlı yaşıyoruz biz burada. Hayvanları aldırttıktan sonra ben savunmasız kalınca 23 siktılar bana burada. Silah sıkın kişi zaten benimle biraz husumetli. Yandaki arsa benim arsam. Ben kendisine birkaç kere izah ettim yapmayın diye. Gittim müdahale ettim. Müdahale ettiğim için de bu şekilde karşılık aldım. Sonrasında da sürekli tehdit yağıyorlar. Şu an burayı kapatıp gitmemi istiyorlar, bu olaylar bitmez, bu olayı tekrar yaşarsın diyorlar. Hayvanlar seni ilgilendirmez sen kendinle ilgilen müşteri köpekleriyle ilgilen diyorlar. Sürekli böyle tehditler yiyorum ben burada. Ben bu 3 canı bunların eline bırakmak istemiyorum" dedi. - İHA

Çiftçilerin ürünleri yarıştı



GAZİPAŞA'DA bu yıl 14'üncüsü düzenlenen Gazipaşa Tarım Fuarı tamamlandı. 70 firmamın katılıp ürünlerini sergilediği, çok sayıda vatandaşın ziyaret ettiği fuar, üçüncü ve dördüncü gününde de ziyaretçilerini ağırladı. Özellikle fuarın üçüncü günü düzenlenen ürün yarışması renkli görüntülere sahne oldu. Gazipaşalı

çiftçiler, yetiştirdikleri domates, salatalık, çilek, patlıcan ve fasulyeleri jürinin önünde yarıştırdı. En iyi ürünü yetiştiren ve dereceye giren çiftçilere ise çeşitli hediyeler verildi. Gazipaşa Tarım Fuarı'nda, üreticilere seminerler de verildi. BATEM'de görevli Doç. Dr. Filiz Öktürem Asrı tarafından

Gazipaşalı üreticilere "Muzlarda Gübreleme ve Bakım" konularında üreticilere bilgi aktarıldı. Fuarın üçüncü günü ise Ziraat Mühendisi Dr. Süleyman Bayram tarafından "Avokado Bakım ve Beslemesi" konusunda üreticilere seminer verildi. - İHA



Doğan Bacak'ın acı günü

ALANYA Minibüscüler, Otobüscüler ve Servis Aracı İşletmecileri Esnaf Odası'nın önceki başkanı Doğan Bacak'ın eşi Ayşe Bacak vefat etti. Ayşe Bacak'ın cenazesi cumartesi günü kılınan cenaze namazının ardından saat 11.00'de Tosmur Mahallesi'ndeki Ak Mezarlığı'na defnedildi. Gerçek Alanya Gazetesi olarak merhumeye Allah'tan rahmet, acılı yakınlarına başsağlığı dileriz. - Erkan Uysal

6

06 Mayıs 2024 PAZARTESİ

ELEMAN
SATILIK
KİRALIK
EMLAK
ZAYİ
Tel: 0242 513 65 13



GERÇEK
Alanya
www.gercekalanya.com
GÜNÜBÜK BAĞIMSIZ GÖRÜŞ ÖZELİ
Fiyatı: 1,1 TL
Tel: 0 242 513 6 13

seri



ELEMAN

ELEMAN

UYGUN LOKANTASI

- 18 - 30 yaş arası
- Motor ehliyetli (şart değil)
- Servis elemanı
- ARANIYOR



0536 066 25 23

ELEMAN

SEFAM EV YEMEKLERİ

- Tam zamanlı çalışacak
bulaşıkçı aranıyor. Asgari
- Ücret
 - SGK
 - Yemek



Müracaatlar:
0242 512 57 04

SATILIK

KİRALIK
DEVREN

SOSYAL MEDYA ADRESLERİMİZ



gercekalanya
gazetesi

www.gercekalanya.com

Altın Rehber

City Guide

Alanya Rehberi

Acil Telefonlar / Emergency Phones

Yangın / Fire.....	110	Sahil G. / Coast Guard.....	158
Hızır Acil / Emergency.....	112	Elektrik / Electricity.....	186
Telefon / Phone.....	121	Zabıta / Police.....	153
Polis / Police.....	155	Vergi / Tax.....	189
Jandarma / Gendarme.....	156	Su / Water.....	185

Sağlık Kuruluşları / Health institutions

Devlet.....	513 48 42	Cenaza Hizm.....	519 19 57
Özel Hayat.....	512 42 51	Verem Sav.....	522 52 52
Başkent.....	510 25 25	2N. Sağlık Ocağı.....	512 22 74
Anadolu.....	522 62 62	3N. Sağlık Ocağı.....	512 68 03
1N. Sağlık Ocağı.....	513 56 29	4N. Sağlık Ocağı.....	512 71 88
Şifa Tıp Merkez.....	522 01 23	Alanya İst. Fak.....	518 21 21
Lazer Göz Merkez.....	513 18 33	Alanya Müh. Fak.....	518 22 66
Alanya Eğt. Fak.....	518 11 44	ALTSO M.Y.O.....	518 14 14

Resmi Daireler / Official Circles

Kaymakamlık.....	512 57 17	Alanya Bel.....	510 20 00
Müftülük.....	513 12 33	Emniyet.....	511 23 12
Nüfus Müd.....	513 19 04	Adliye.....	513 10 00
Kütüphane.....	513 22 40	Trafik.....	513 19 05
Müze Müd.....	513 12 28	Askerlik Şub.....	513 10 05
Meteoroloji.....	513 44 14	Belediye.....	510 20 00
Tapu Müd.....	522 58 00	Jandarma.....	513 10 03
Milli Eğitim.....	513 11 98	Ceza Evi.....	528 75 98
Mal Müd.....	513 10 86	Vergi Dairesi.....	513 21 91
S.G.K.....	519 50 66	Tarım Müd.....	513 12 34
Kadastro Müd.....	522 09 08	Gençlik Spor Müd.....	522 52 92

Odalar ve Dernekler / Rooms and Associations

AGC.....	519 04 44	Mak.Müh.Odası.....	551 29 10
ALKOD.....	512 76 77	ÇYOD.....	519 36 67
ALTSO.....	512 16 97	Esnaf Od.....	513 18 52
ALTİD.....	514 34 74	Mimarlar Od.....	511 27 40
ALTAV.....	511 76 21	THD.....	513 99 60
ALSİAD.....	512 79 16	Eczacılar Od.....	513 23 73
ALTAD.....	513 96 55	TEMA.....	513 63 87
AYMOD.....	519 24 23	TURSAB.....	512 21 49
Pansiyoncular Od.....	513 74 04	Sosyal Hiz.....	511 31 66
AEESTO.....	512 25 51	Ziraat Od.....	513 17 37
ALÇED.....	513 31 35	ADD.....	511 60 66

Otobüs Firmaları / Bus Companies

Akdeniz.....	513 40 05	Özkaymak.....	513 94 60
Alanyalılar.....	511 74 03-04	Uludağ.....	512 75 40
Kortur.....	511 10 75	Pamukkale.....	513 36 06
Buzlu Turizm.....	511 32 95	Varan.....	513 33 94
Metro.....	513 17 64	Koç Tr.....	513 59 01
Nilüfer Turizm.....	511 06 16		

Siyasi Partiler / Political Parties

AKP.....	519 19 75	MHP.....	512 93 91
SP.....	513 71 91		
CHP.....	512 33 89	BBP.....	512 58 60

Havayolu Şirketleri / Airline Companies

THY.....	444 08 49	PEGASUS.....	444 07 37
----------	-----------	--------------	-----------



● ALANYUM AVM- BAHÇE VE BİTKİ BAKIMINDAN ANLAYAN TEMİZLİK GÖREVLİSİ

Alanyum AVM bünyesinde bulunan temizlik departmanında çalışmak üzere;
Tercihen daha önce bahçe/peyzaj işlerinde çalışmış,
Vardiyalı ve esnek çalışma saatlerine uyum sağlayabilecek,
Tam zamanlı erkek temizlik görevlisi alımı yapılacaktır.

İletişim Adresi: (0242) 515 03 15

Başvuruların bizzat Alanyum AVM Yönetim birimine gelerek yapılması rica olunur.

● OYUN PARKI GÖREVLİSİ-OYUN PARKI

Alanyum AVM'de bulunan Oyun Parkı şubemizde çalışmak üzere;
Tercihen çocuk gelişimi/sosyal hizmet vb. bölümlerden mezun,
Vardiyalı ve esnek çalışma saatlerine uyum sağlayabilecek,
Tam zamanlı oyun parkı görevlisi alımı yapılacaktır.

İletişim Adresi: (0242) 515 03 15

Başvuruların bizzat Alanyum AVM Yönetim birimine gelerek yapılması rica olunur.

● ALANYUM AVM VE AKDENİZPARK AVM GÜVENLİK BAY PERSONEL ALIM

Alanyum AVM ve Akdenizpark AVM güvenlik departmanında çalıştırılmak üzere,
bay güvenlik personeli aranmaktadır.
Her iki Avm içinde başvurular ve görüşmeler
Alanyum Avm'de yüz yüze yapılacaktır.



0242 538 88 80
- 0533 193 42 07

5 ALTIN MADALYA İLE DÖNDÜLER



Antalya'da düzenlenen 'Özel Sporcular Atletizm İl Şampiyonası'na katılan Özgün Kardelen Spor Kulübü sporcuları toplamda 5 altın madalya alarak Alanya'nın guru ru oldu.



TÜRKİYE Özel Sporcular Spor Federasyonu tarafından organize edilen 'Özel Sporcular Atletizm İl Şampiyonası' Antalya'da gerçekleştirildi. İl genelinden çok sayıda özel sporunun katıldığı müsabakalarda Alanya'yı, Özgün Kardelen Spor Kulübü sporcuları Efe Sarıkaya ve Melis Çelik temsil ettiler. Otizm kategorisinde yarışan Efe Sarıkaya, 100 metre koşu, 3 adım uzun atlama ve uzun atlamada birincilikler elde ederek 3 altın madalya almayı başardı. Down sendromu kategorisinde mücadele eden Melis Çelik ise 400 ve 200 metre koşularda birinci, 100 metre koşuda ikinci olarak 2 altın ve 1 gümüş madalya almaya hak kazandı.

OTİZMDE SPORUN ÖNEMİ

Alanya'da faaliyet gösteren Özgün Kardelen Özel Eğitim Kurumu Kurucusu ve Spor Kulübü Başkanı Feridun Özdeş, elde edilen

başarılarla ilgili konuştu. Bu başarının uzun süren emeklerin sonucunda olduğunu belirten Özdeş, istikrarlı çalışmanın önemine vurgu yaptı. Özdeş, "Kurum olarak özellikle otizm alanında uzun yıllardır özel eğitime ek olarak spor koordinasyon çalışmaları yapıyoruz. Spor koordinasyon etkinliklerinin otizm tanımlı bireylerin eğitim süreçlerinde çok büyük önem arz ettiğini, alınan bu başarılarla bir kez daha görmüş olduk. Özellikle otizmde, sadece masa başında yapılan özel eğitim çalışmaları yeterli gelmez. Bu noktada spor koordinasyon çalışmaları, bireyin gelişimine gözle görülür oranda katkılar sağlar. Bundan sonraki süreçte de çalışmalarımıza ara vermeden devam edeceğiz. Başta sporcularımız olmak üzere başarılarında emeği geçen tüm arkadaşlarıma sonsuz teşekkürler ediyorum" dedi.

– Mehmet AL

Tekke hem memnun hem değil

Alanyaspor Teknik Direktörü Fatih Tekke, MKE Ankaragücü müsabakasının ardından yaptığı açıklamada, "Oyuncularım iyi çalışıyorlar. Dolayısıyla skordan memnun değilim ama oyunun hemen hemen tamamından çok memnunuz" dedi.

Süper Lig'in 35. haftasında Alanyaspor, deplasmanda karşı karşıya geldiği MKE Ankaragücü 1-1 skorla berabere kaldı. Maçın ardından düzenlenen basın toplantısında müsabakayı değerlendiren Alanyaspor Teknik Direktörü Tekke, "Maçı iki bölümde değerlendirebilirim. Ankaragücü bize karşı çok doğru çalışmış. Oyunun üstünlüğü Ankaragücü adına gol ve golden sonraki baskılarımızın delindiği dönemler, o anlarda bir yanılmıyorsam 10 dakika falan sürdü. Diğer 80 dakika 10 kişi kaldıktan sonra dahi hem baskılarımızın şiddetinin sürekliliğinin olmasından dolayı topa ve sahaya doğru konumlandığımızdan dolayı daha fazla cesaretimiz geldi. Topa sahip olan her



şey bilinçli yapmaya çalışsan tabii ki bazı bölgelerde etkinlik açısından eksiklerimiz var ama belki futbol antrenörlük hayatında sahanın kenarından oyuncularına alıştığım çok az zaman var. Gurur duyarak, bu cesareti gösterdikleri için oyuncularımıza teşekkür ederim. Çok hak ettikleri bir şeydi bu. Çünkü gerçekten oyuncularım iyi çalışıyorlar. Dolayısıyla skordan memnun değilim ama oyunun hemen hemen tamamından çok memnunuz. Ankaragücü'ne de başarılar dilerim. Çünkü onlar da bugün olabildiğince hızlarını ve fiziksel kapasitelerini zorladılar. Onlara da bundan sonraki maçlarında başarılar dilerim" diye konuştu. – İHA

"Alanyaspor iyi bir takım"

MKE Ankaragücü Teknik Direktörü Emre Belözoğlu, "İlk yarıdaki oyunun karşılığı belki 2-0'a getirebilirdik. Orada belki maç kopabilirdi. Alanyaspor iyi bir takım. Organizasyonu yüksek. Kazanarak buraya geldiler" dedi.

SÜPER Lig'in 35. haftasında MKE Ankaragücü, sahasında ağırlandığı Alanyaspor ile 1-1 berabere kaldı. Maçın ardından düzenlenen basın toplantısında karşılaşmayı değerlendiren MKE Ankaragücü Teknik Direktörü Belözoğlu, "Tabii her şeyden önce üzgünüm. İlk yarıdaki oyun ve ikinci yarıdaki oyunla 10 kişi kalmış rakibe karşı bu kadar panik yapan bir oyun. Açıkçası kendi takımlarım arasında düşündüğümde ilk defa böylesine bir senaryo ile karşı karşıya kaldığım bir maç oldu. İkinci yarıdaki performanstan dolayı çok üzgün olduğumu söylemek istiyorum. Oyuna hamleler yaptık.



İlk yarıda oyunun karşılığı belki 2-0'a getirebilirdik. Orada belki maç kopabilirdi. Alanyaspor iyi bir takım, organizasyonu yüksek. Kazanarak buraya geldiler. Bizim de durumumuzda birazcık herhalde zor gitmek var, zor olması var. Bu işin olacağını düşünüyorum ama zor olacak gibi gözüküyor. Oyuncu arkadaşlarıma yine teşekkür ediyorum. Ellerinden gelen, kendi kalitelerince her şeyi yapmaya çalışıyorlar. Ama ikinci yarıdaki oyunu kabul etmek mümkün değil. Bundan dolayı üzgünüm" diye konuştu. – İHA

T.C. ALANYA İCRA DAİRESİ 2019/38898 ESAS TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden 2019/38898 ESAS sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

TAŞINMAZIN

Özellikleri :TAPU KAYDI:Dosyası içerisinde bulunan tapu kaydı incelendiğinde, Antalya ili, Alanya ilçesi, Mahmutlar Mahallesi, 686 ada 1 parselde kayıtlı 4422,28 m2 alanlı, "arsa" vasıflı ana taşınmaz üzerinde bulunan 6/504 arsa paylı, MESKEN niteliğindeki, B Blok, 1. Kat, 6 nolu bağımsız bölüm olup borçlu adına tam hisse oranında kayıtlıdır. Taşınmazın tapu kaydında kamu haciz şerhi ve icra haciz şerhleri mevcuttur.BULUNDUĞU YER:Adresi:Taşınmaz, Antalya ili, Alanya ilçesi, Mahmutlar Mahallesi, 241 Sokak No:7 Nordic Garden Sitesi adresinde bulunmaktadır.Alanya ilçesi, Mahmutlar mahallesi yerleşim alanında, mesken mahal içerisinde yer almaktadır. Parselin ulaşım 241 Sokak üzerinden sağlanabilmektedir. Parselin üzerinde iki bloklu bir birinden istinat duvarı ile ayrılmış site şeklinde imal edilmiş betonarme binalar bulunmaktadır.Parselin bulunduğu bölgede eski yapılaşmaların olduğu gibi yeni yapılaşmaların olduğu, konut, ticaret ve turizm fonksiyonu ile kullanılan taşınmazların olduğu gözlenmiştir.Yakın çevresinde benzer özellikli yapılar ile konut ve işyeri olarak kullanılan imarlı taşınmazlar yer almaktadır.Taşınmazın bulunduğu Mahmutlar bölgesinde sahil şeridinde oteller yer almaktadır.Bölge her gelir grubunun ikamet ettiği bir bölgedir. Ulaşım özel ve kamusal araçlar ile sağlanabilmektedir.Bölgenin kamu hizmetlerinden istifadesi tamdır. Taşınmaz konum olarak, 241 Sokağa güneyden cephele konumda olduğu kuzeyinde bulunan imar yolunun zeminde açık olmadığı tarafımızca görülmüştür.Taşınmaz Mehmet Çakır Caddesine 50m, Alanya –Antalya (D-400) Karayoluna 600m, Barboros Caddesine kuzeyden 450m, Atatürk Caddesine 100m, Sahile 650 m ve Alanya merkeze (Alanya Kaymakamlığına) 13km uzaklıkta bulunmaktadır.GAYRİMENKULÜN ÇAP, İSKAN, RUHSAT, ONAYLI PROJE VB. BİLGİLERİ:Alanya Kadastro Müdürlüğünde yer alan Kadastro paftası üzerinde konu mülkün bulunduğu parselin konumu teyit edilmiştir.Alanya Belediyesi Plan ve Proje Müdürlüğünden şifahen alınan imar bilgisine göre taşınmazın imar planı içerisinde bulunduğu ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, "konut alanında" kaldığı öğrenilmiştir. HALİHAZIRDURUMU:Alanya ilçesi, Mahmutlar mahallesi yerleşim alanında, mesken mahal içerisinde yer almaktadır. Taşınmaz kuzeyden ve güneyden sokak cephele olduğu kuzeydeki imar sokağının açılmamış olduğu tarafımızca görülmüştür. Parselin üzerinde iki bloklu bir birinden istinat duvarı ile ayrılmış 2 adet betonarme yapının yer aldığı mevcut bağımsız bölümler "Nordic Garden" isimli site içerisinde kaldığı görülmüştür. Taşınmaz konut alanlarının ve dükkanların olduğu bir konumda kaldığı gözlenmiştir. Parsel elektrik, su, yol, alt yapı, ptt belediye hizmetleri gibi tüm hizmetlerden yararlanmakta olup, genel olarak konut ve ticaret fonksiyonu ile gelişmiş olan bir bölgedir.Kıymet takdirine konu taşınmazın bulunduğu B Blok; etrafı istinat duvarı ve tel çit ile çevrili, bodrum + zemin +11 + çatı katlı olarak düzenlenmiş, bodrum kısımları sosyal alan ile ortak kullanılan alanları olarak düzenlenmiş diğer kısımları mesken olarak kullanılan 48 adet mesken oluşun, demir giriş kapılı, merdivenleri mermer, merdiven korkulukları alimünyumdan imal, dış duvarları sıvalı boyalı,, takribi 15 yıl yıpranmalı asansörlü bir sitedir.6 nolu mesken; binanın 1. Katında, güney - kuzey cephele, çelik giriş kapılı, 2+1 Amerikan mutfaklı olarak düzenlenmiş, 1 adet genel wc'li banyosu bulunan, 2 balkonlu, banyo içerisinde duşakabin bulunan, ıslak zeminleri tamamı seramik kaplı, salonda gizli ve spot ışıklı uygulanmış, odalarda kartonpiyer uygulaması olan, mutfak tezgahı granit mermer, mutfak dolabı mdf denimalatlı, iç doğramaları hazır panel kapı, dış doğramaları PVC olan, alçı üzeri saten boyalı, takribi 90m2 kullanım alanlı bakımlı bir meskendir. DEĞERİ: Taşınmazın yukarıda açıklanan özellikleri, projesi, tapu kayıt bilgileri, kullanım biçimi ve şekli, yeri, konumu, büyüklüğü, her türlü hizmetlerden yararlanıyor oluşu, piyasadaki arz talep dengesi, enflasyon oranları, paranın alım gücü, yukarıda da belirtildiği hali ile yakın çevrede yapılan emsal araştırmaları ve serbest piyasa koşulları gibi birçok unsuru dikkate alarak yapılmış olduğumuz gözlemlerimiz, araştırmalarımız ve tespitlerimiz sonucunda ortaya çıkan değerlendirmeye göre; Antalya ili, Alanya ilçesi, Mahmutlar Mahallesi 686 ada 1 parselde kayıtlı 4422,28 m² alanlı, "arsa" vasıflı ana taşınmaz üzerinde bulunan 6/504 arsa paylı, mesken niteliğindeki, B Blok 1. Kat, 6 nolu bağımsız bölümün arsa payı ve eklentisi dahil toplam rayiç değeri: 1.500.000,00-TL 'dir.

Adresi : Antalya İli, Alanya İlçesi, Mahmutlar Mahallesi, 241 Sokak No:7 Nordic Garden Sitesi Adresinde Alanya / ANTALYA

Yüzölçümü : 4.422,28 m²

Arsa Payı : 6/504

İmar Durumu :Yukarıdaki yazılıdır.

Kıymeti : 1.500.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kayıtdaki Şerhler: Taşınmaz kaydı üzerinde Alanya 2. Asliye Hukuk Mahkemesinin 15/08/2013 tarih 2013/474 esas sayılı müzekkeresi ile ihtiyati tedbir şerhi konulmuştur.

Artırma Bilgileri

1.Artırma Başlangıç Tarih ve Saati : 04/06/2024 - 14:53

Bitiş Tarih ve Saati : 11/06/2024 - 14:53

2.Artırma Başlangıç Tarih ve Saati : 02/07/2024 - 14:53

Bitiş Tarih ve Saati : 09/07/2024 - 14:53

29/04/2024 (İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine ittifak hakkı sahipleri de dahildir.

Resmi İlanlar www.ilan.gov.tr adresinde yayınlanmaktadır. Basın No : ILN02026871

DE-RA

ÖZEL SERVİS



PORSCHE

Her Marka Aracın Tamiri ve Bakımı
Garantili Yedek Parça
Kaporta ve Su Bazlı Boya
Otomatik Vites Kutusu Tamiri

**24/7****0533 931 4949**

Sahil Cad. Sunset Beach Otel Karşısı
KESTELVALANYA www.de-ra.com.tr